



## **SETTORE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - AREE INTERNE**

### **SERVIZIO GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO**

**DETERMINAZIONE N. 183 DEL 05/02/2020**

**Oggetto: “INTERVENTO ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO (POR FESR 2014-2020 ASSE 8 AZIONI 8.3.1 E 8.4.1) SCUOLA SECONDARIA OTTAVIANO NELLI. CODICE ARES: 0540242636”. AFFIDAMENTO INCARICO REDAZIONE VERIFICA VULNERABILITÀ SISMICA, PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO, COMPRESA RELAZIONE GEOLOGICA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA FASE PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE. DETERMINAZIONE A CONTRARRE AI SENSI ART.192 D.LGS. 267/2000. CUP G38E18000260006 – CIG 8170792ED9**

#### **IL DIRIGENTE**

Visto il documento istruttorio del Responsabile del procedimento ing. Francesca Rogari, che si riporta integralmente:

“Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 280 del 23-12-2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica relativo all’“Intervento di adeguamento sismico ed efficientamento energetico (POR FESR 2014-2020 Asse 8 azioni 8.3.1 e 8.4.1) della scuola secondaria Ottaviano Nelli. Codice ARES: 0540242636” per un importo complessivo pari ad € 1.387.076,48;
- tale importo è finanziato per:
  - € 711.134,68 stanziati con fondi di cui al bando regionale denominato: POR FESR 2014-2020, Asse 8, Azioni 8.3.1 e 8.4.1. Decreto legge n. 104/2013, convertito in legge n.128/2013, decreto interministeriale 8 gennaio 2018. Deliberazione della Giunta regionale n. 486 del 14 maggio 2018. Programmazione di interventi per l’edilizia scolastica 2018-2020”, per i quali, con determinazione dirigenziale n. 977 del 04/02/2019, la Regione Umbria ha impegnato le relative somme;
  - € 675.941,80 richiesti con prenotazione di Incentivo in Conto Termico al GSE. Comunicazione di accoglimento della richiesta pervenuta il 12/12/2019 ns. prot. PEC 48555.

Ritenuto urgente e necessario espletare i seguenti servizi: verifica di vulnerabilità sismica, progettazione definitiva - esecutiva, D.L., attività di misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, compresa la relazione geologica dei lavori in oggetto.



Verificato ai sensi degli artt. 24 e 111 del D.Lgs. 50/2016, attraverso le comunicazioni aventi prott. nn. 19384 del 14/05/2019, 20200 del 21/05/2019 e 20426 del 23/05/2019, che internamente all'Amministrazione non vi è disponibilità all'esecuzione dell'incarico di Direzione Lavori da parte del personale tecnico dipendente.

Ritenuto, pertanto, urgente e necessario affidare ad un operatore economico i predetti servizi tecnici.

Vista la D.D. n. 34 del 17/01/2020 con la quale è stata adottata la preventiva determinazione a contrattare, stabilendo che l'incarico professionale sarebbe stato affidato ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.e i. con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 comma 3 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.. Inoltre sempre nella stessa determinazione si dava atto che la procedura di gara, dall'avviso all'aggiudicazione provvisoria, sarebbe stata predisposta dal competente ufficio della Provincia di Perugia quale Centrale unica di committenza ai sensi dell'art.37, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che i Comuni non capoluogo di provincia procedano all'acquisizione di forniture e servizi di importo pari o superiore a 40.000,00 euro e lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro ricorrendo tra l'altro (art.37, c.4 lett.c) ) alla stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n.56.

Vista la D.D. n. 150 del 31/01/2020 con la quale si è provveduto:

- a prendere atto di quanto comunicato dalla Provincia di Perugia – Stazione Unica Appaltante Provinciale in merito alle disposizioni di cui al comma 259 e seguenti della Legge 27 dicembre 2019, n.160 e delle deroghe ivi introdotte alla disciplina ordinaria di cui all'art.157 del D.Lgs. n.50/2016 in materia di edilizia scolastica;
- a dare atto che per l'espletamento della gara si provvederà ad avvalersi della suddetta deroga e procedere autonomamente ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett.b) del D.Lgs. 50/2016;
- ad annullare, pertanto, la D.D. n. 34 del 17/01/2020 e relativi allegati.

Dato atto che la progettazione dei lavori da elaborare non rientra tra quelle di particolare rilevanza disciplinate dall'art. 23 comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

Dato atto che non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 aventi ad oggetto i servizi oggetto del presente procedimento.

Ritenuto necessario procedere all'affidamento del servizio ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, previa valutazione delle offerte di 5 (cinque) operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato.

Ritenuto di utilizzare il Mercato elettronico della pubblica amministrazione, in quanto il comma 450 dell'art.1 della legge finanziaria 2007 (Legge n. 296 del 27 dicembre 2006) – comma modificato dall'art. 22, comma 8, legge n. 114 del 2014, poi dall'art. 1, commi 495 e 502, legge n. 208 del 2015, ed in ultimo dall'art. 1, comma 1, legge n. 10 del 2016 –, prevede l'obbligo per le amministrazioni di procedere all'acquisto di beni e servizi esclusivamente tramite strumenti telematici (strumenti Consip, strumento telematico della centrale regionale di riferimento, altro mercato elettronico della SA) vale per importi tra i 5.000 euro e la soglia comunitaria.

Visto l'art. 40 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 di seguito riportato “a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici”.

Visto l'art 3 del D.Lgs. 50/2016 in cui il «mercato elettronico» è definito “uno strumento di acquisto e di negoziazione che consente acquisti telematici per importi inferiori alla soglia di rilievo



europeo basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via telematica”.

Visto lo Schema di avviso indagine di mercato relativo alla manifestazione di interesse, contenente gli elementi essenziali del contratto, i requisiti di idoneità professionale, i requisiti minimi di capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione, i criteri di selezione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.

Visti gli allegati al citato Schema: modello istanza di partecipazione e dichiarazioni (*Allegato 1*), tabella dichiarazione requisiti professionali (*Allegato 2*) e calcolo dei corrispettivi a base di gara (*Allegato 3*).

Lo schema di avviso e suoi allegati, che danno avvio all’indagine di mercato, saranno pubblicati nella sezione “Amministrazione trasparente” e sul portale del Comune per un minimo di 15 giorni, ai sensi dell’art. 216, comma 9 del D.L.vo n. 50/2016.

Dato atto che ai sensi dell’art. 51 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 l’appalto non è suddiviso in lotti funzionali e/o prestazionali.

Tenuto conto che l’importo previsto a base d’asta della prestazione, su cui presentare offerta, è pari a € **211.998,13** (Euro duecentoundicimilanovecentonovantotto/13), oltre a contributi ed iva, e dovrà essere assunto quale base di calcolo del preventivo di spesa sul quale proporre il ribasso d’asta, facendo presente che di detto importo la somma di € 20.000,00, corrispondente alle prestazioni relative vulnerabilità sismica, è stata calcolata ai sensi dell’OPCM 08/07/2004 n. 3362, mentre la restante somma è stata calcolata applicando il Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, il tutto meglio specificato nell’Allegato 3. Gli operatori economici da invitare alla predetta procedura, in n. di 5, verranno individuati previa manifestazione di interesse.

Considerato che il criterio di aggiudicazione della successiva procedura negoziata è quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’articolo 95 comma 3 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., secondo i criteri e i relativi fattori ponderali e gli elementi individuati sulla base delle Linee guida ANAC n. 1 recanti “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria” che risultano pertinenti rispetto all’oggetto dell’appalto.

Tenuto conto che:

- gli elaborati dovranno essere completi secondo quanto previsto dall’art.23 al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dagli artt.24 e seguenti al D.P.R. n.207/2010 e s. m. i., e saranno soggetti alla verifica del progetto ai sensi degli art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e art.47 del D.P.R. n.207/2010 e s. m. i.;
- l'affidatario dell'incarico dovrà svolgere le seguenti attività:
  - verifica di vulnerabilità sismica;
  - elaborazione del progetto definitivo redatto, ai sensi del combinato disposto dell’art.23 comma 3 e dell’art. 216 comma 4 del Codice , in conformità alle prescrizioni di cui alla Parte II, Titolo II, Capo I, Sezione III (artt. 24-32) del D.P.R. 207/2010;
  - elaborazione del progetto esecutivo redatto, ai sensi del combinato disposto dell’art.23 comma 3 e dell’art. 216 comma 4 del Codice, in conformità alle prescrizioni di cui alla Parte II, Titolo II, Capo I, Sezione III (artt. 33-43) del D.P.R. 207/2010;
  - coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, ai sensi degli artt. 92 e 98 del D.Lgs. 81/2008 (Testo Unico Sicurezza);
  - predisposizione della necessaria modulistica per la richiesta dei pareri e autorizzazioni necessari;



- direzione lavori, ai sensi dell'art. 101 del Codice e contabilità dei lavori artt. 178-210 del D.P.R. 207/2010;
- per l'espletamento delle attività oggetto delle prestazioni professionali che si intendono affidare, dovranno essere individuati almeno i seguenti profili professionali:
  - professionista iscritto all'Ordine degli Ingegneri o Architetti;
  - professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione avente i requisiti definiti ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 81/2008;
  - geologo che redige la relazione geologica, iscritto all'Ordine dei Geologi;
  - professionista antincendio iscritto nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 139 del 8 marzo 2006.

Visti i documenti relativi alla procedura ex art. 36, co. 2, lett. b): capitolato prestazionale (*Allegato A*), disciplinare di gara (*Allegato B*) e la modulistica ad esso allegata in cui vengono espresse le modalità di partecipazione e svolgimento della gara, documento di calcolo dei corrispettivi (*Allegato C*).

Visto il protocollo d'intesa per la legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale approvato con DGC 46 del 05/04/2016.

Visto il patto di integrità.

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e, in particolare:

- l'articolo 30 sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
- l'articolo 32 comma 2 il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici, decretano o determinano di contrattare, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria;
- l'articolo 36 sui contratti sottosoglia;
- l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;
- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza.

Vista la Delibera ANAC n. 973 del 14 settembre 2016, aggiornata al D.Lgs. n. 56/2017 con Delibera ANAC n. 138 del 21 febbraio 2018 - Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria".

Vista la Delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornata al D.Lgs. n. 56/2017 con Delibera ANAC n. 206 del 1 marzo 2018 Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici".

Visto il decreto 2 dicembre 2016, n. 263 "Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50".



Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base.

Visto il codice CIG: 8170792ED9.

Visto il codice CUP: G38E18000260006.

Tutto ciò premesso si propone:

- di prendere atto di quanto disposto con D.D. n. 150 del 31/01/2020 in merito a quanto comunicato dalla Provincia di Perugia – Stazione Unica Appaltante Provinciale in merito alle disposizioni di cui al comma 259 e seguenti della Legge 27 dicembre 2019, n.160 e delle deroghe ivi introdotte alla disciplina ordinaria di cui all'art.157 del D.Lgs. n.50/2016 in materia di edilizia scolastica;
- di procedere, per le motivazione sopra esposte, all'avvio della procedura per l'affidamento dell'incarico riguardante la verifica di vulnerabilità sismica, progettazione definitiva - esecutiva, la D.L., l'attività di misura e contabilità ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, compresa la relazione geologica relativo all'“Intervento di adeguamento sismico ed efficientamento energetico (POR FESR 2014-2020 Asse 8 azioni 8.3.1 e 8.4.1) della scuola secondaria Ottaviano Nelli. Codice ARES: 0540242636”, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e succ. m. e i., tramite RDO su MEPA, invitando i 5 operatori economici individuati a seguito dell'indagine di mercato;
- di stabilire quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 comma 3 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. secondo i criteri e i relativi fattori ponderali e gli elementi individuati sulla base delle Linee guida ANAC n. 1 recanti “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria” che risultano pertinenti rispetto all'oggetto dell'appalto;
- di dare atto che l'importo previsto a base d'asta della prestazione su cui presentare offerta è pari a € **211.998,13** (Euro duecentoundicimilanovecentonovantotto/13), oltre a contributi ed iva, e dovrà essere assunto quale base di calcolo del preventivo di spesa sul quale proporre il ribasso d'asta, facendo presente che di detto importo la somma di € 20.000,00, corrispondente alle prestazioni relative vulnerabilità sismica, è stata calcolata ai sensi dell'OPCM 08/07/2004 n. 3362, mentre la restante somma è stata calcolata applicando il Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, il tutto meglio specificato nell'Allegato 3;
- di approvare, per quanto riguarda la manifestazione di interesse, lo Schema di Avviso Indagine di mercato e relativi allegati: modello istanza di partecipazione e dichiarazioni (*Allegato 1*), tabella dichiarazione requisiti professionali (*Allegato 2*) e calcolo dei corrispettivi a base di gara (*Allegato 3*);
- di approvare, per quanto riguarda la procedura ex art. 36, co. 2, lett.b), il capitolato prestazionale (*Allegato A*), il disciplinare di gara (*Allegato B*) e la modulistica ad esso allegata in cui vengono espresse le modalità di partecipazione e svolgimento della gara, nonché il documento di calcolo dei corrispettivi (*Allegato C*);
- di demandare a successivo atto l'approvazione del “verbale di verifica delle manifestazioni di interesse” recante le risultanze dell'istruttoria tesa alla formazione degli elenchi degli operatori economici propedeutici ai sorteggi, nonché il “verbale di sorteggio dei 5 (cinque) operatori economici che saranno invitati a presentare offerta;





- di dare atto che le spese occorrenti per la prestazione in oggetto saranno reperite all'interno delle somme a disposizione del progetto.”;

ritenuto necessario ed urgente provvedere ad affidare l'incarico riguardante la verifica di vulnerabilità sismica, progettazione definitiva - esecutiva, la D.L., l'attività di misura e contabilità ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, compresa la relazione geologica relativo ai lavori in oggetto;

precisato che:

- si intende affidare a tecnici esterni abilitati (architetto o ingegnere (progettista), geologo, professionista abilitato ai sensi del Decreto legislativo 139 del 2006 (ex legge 818/84), professionista avente i requisiti definiti ai sensi dell'art. 98 del d.lgs. 81/2008) l'incarico riguardante la verifica di vulnerabilità sismica, progettazione definitiva - esecutiva, la D.L., l'attività di misura e contabilità ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, compresa la relazione geologica relativo ai lavori in oggetto;
- il contratto ha ad oggetto l'esecuzione del servizio sopra citato;
- la scelta del contraente a cui affidare il servizio in oggetto avverrà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. tramite RDO su Mepa, invitando i 5 operatori economici individuati a seguito indagine di mercato;

visto il decreto sindacale n. 6 del 1 febbraio 2018, con il quale è stato nominato il Dirigente del Settore Lavori Pubblici - Manutenzioni - Aree interne;

visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

visto il D.Lgs. n. 165/2001;

visto il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

visto il D.Lgs. n. 118/2011;

visto il D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;

visto il Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016;

visto il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

visto lo Statuto Comunale;

## **DETERMINA**

1. di prendere atto di quanto disposto con D.D. n. 150 del 31/01/2020 in merito a quanto comunicato dalla Provincia di Perugia – Stazione Unica Appaltante Provinciale in merito alle disposizioni di cui al comma 259 e seguenti della Legge 27 dicembre 2019, n.160 e delle deroghe ivi introdotte alla disciplina ordinaria di cui all'art.157 del D.Lgs. n.50/2016 in materia di edilizia scolastica;
2. di precisare che gli elementi di cui all'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000 trovano la loro estrinsecazione in narrativa;
3. di procedere, per le motivazione sopra esposte, all'avvio della procedura per l'affidamento dell'incarico riguardante la verifica di vulnerabilità sismica, progettazione definitiva - esecutiva, la D.L., l'attività di misura e contabilità ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, compresa la relazione geologica relativo all'“Intervento di adeguamento sismico ed efficientamento energetico (POR FESR 2014-2020 Asse 8 azioni 8.3.1 e 8.4.1) della scuola secondaria Ottaviano Nelli. Codice ARES: 0540242636”, ai sensi dell'art.



36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e succ. m. e i., tramite RDO su MEPA, invitando i 5 operatori economici individuati a seguito dell'indagine di mercato;

4. di stabilire quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 comma 3 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. secondo i criteri e i relativi fattori ponderali e gli elementi individuati sulla base delle Linee guida ANAC n. 1 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" che risultano pertinenti rispetto all'oggetto dell'appalto;
5. di dare atto che l'importo previsto a base d'asta della prestazione su cui presentare offerta è pari a € **211.998,13** (Euro duecentoundicimilanovecentonovantotto/13), oltre a contributi ed iva, e dovrà essere assunto quale base di calcolo del preventivo di spesa sul quale proporre il ribasso d'asta, facendo presente che di detto importo la somma di € 20.000,00, corrispondente alle prestazioni relative vulnerabilità sismica, è stata calcolata ai sensi dell'OPCM 08/07/2004 n. 3362, mentre la restante somma è stata calcolata applicando il Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, il tutto meglio specificato nell'Allegato 3;
6. di approvare, per quanto riguarda la manifestazione di interesse, lo Schema di Avviso Indagine di mercato e relativi allegati: modello istanza di partecipazione e dichiarazioni (*Allegato 1*), tabella dichiarazione requisiti professionali (*Allegato 2*) e calcolo dei corrispettivi a base di gara (*Allegato 3*);
7. di approvare, per quanto riguarda la procedura ex art. 36, co. 2, lett.b), il capitolato prestazionale (*Allegato A*), il disciplinare di gara (*Allegato B*) e la modulistica ad esso allegata in cui vengono espresse le modalità di partecipazione e svolgimento della gara, nonché il documento di calcolo dei corrispettivi (*Allegato C*);
8. di demandare a successivo atto l'approvazione del "verbale di verifica delle manifestazioni di interesse" recante le risultanze dell'istruttoria tesa alla formazione degli elenchi degli operatori economici propedeutici ai sorteggi, nonché il "verbale di sorteggio dei 5 (cinque) operatori economici che saranno invitati a presentare offerta";
9. di dare atto che le spese occorrenti per la prestazione in oggetto saranno reperite all'interno delle somme a disposizione del progetto;
10. di dare atto che, non comportando impegno di spesa, la presente determinazione è immediatamente esecutiva.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL DIRIGENTE**  
Luigi Casagrande / INFOCERT SPA

*Documento sottoscritto con firma digitale*